

## «شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه و ارایه پیشنهاد»

- ۱- موضوع مناقصه: خرید سنگ سیلیس به مقدار ۲۰.۰۰۰ تن (بیست هزار تن) با مشخصات ذیل:
  - ۱-۱- حداقل خلوص سنگ سیلیس مورد معامله ۸۸ درصد و درصد آلومینیوم آن کمتر از ۵ درصد و فاقد عناصر قلیایی و کلر باشد.
  - ۲-۱- حداکثر رطوبت مجاز ۵ درصد می باشد و حداکثر و حداقل ابعاد مورد قبول سنگ سیلیس تحویلی به شرح ذیل می باشد:
    - الف) ۸۵ درصد در ابعاد ۳۰۰-۵۰ میلیمتر.
    - ب) ۱۰ درصد در ابعاد ۵۰-۰ میلیمتر.
    - ج) ۵ درصد در ابعاد ۵۰۰-۳۰۰ میلیمتر.
  - ۲- نحوه تحویل: بارگیری شده و تحویل در محل دپوی کارخانه صنایع سیمان کیاسر.
  - ۳- محل تحویل: کارخانه شرکت صنایع سیمان کیاسر به آدرس: ساری- کیاسر- کیلومتر ۸۵ جاده ساری به سمنان- جاده چالو- جنب روستای ترکام- کارخانه سیمان کیاسر.
  - ۴- کارفرما: شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص) به نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان دکتر شریعتی- خیابان شهید بهشتی- قبل از خیابان سهروردی- پلاک ۸۹- طبقه همکف
  - ۵- مدت قرارداد ۴ ماه می باشد.
  - ۶- دستگاه نظارت: واحد تولید شرکت صنایع سیمان کیاسر.
  - ۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهنده می بایست یک فقره چک تضمین به میزان ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی، در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر صادر و بعنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت "الف" قرار دهد.
- ۱-۷- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادها بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد. ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت.
- ۲-۷- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.
- ۳-۷- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد ایشان در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت مذکور آزاد و مسترد می گردد.
- ۸- پیشنهاد دهنده می بایست مالیات و عوارض بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام، به صورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید.
- ۹- اسناد مناقصه باید به شرح زیر در پاکت های جداگانه قرار داده شود:

### محتویات پاکت "الف":

تضمین شرکت در مناقصه.

### محتویات پاکت "ب" شامل:

- ۱- اسناد مناقصه (شرایط مناقصه) و پیش نویس قرارداد که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.
- ۲- رونوشت مصدق اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت و آخرین روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز.
- ۳- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

تذکر: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز ممهور شده باشد.

### محتویات پاکت "ج":

برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت کل پیشنهادی و قیمت پیشنهادی واحد به ازای هر تن به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

۹-۱- کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده به صورت درب بسته و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.

تبصره ۱: در صورت عدم احراز شرایط پیشنهاد دهنده براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۱۰- پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و یا خدشه و یا بدون اینکه دارای شرطی که تغییر دهنده شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه باشد اعلام گردد. در غیر این صورت پیشنهاد قیمت از طرف کمیسیون مناقصه مردود اعلام خواهد گردید، ضمناً قیمت پیشنهادی با حروف ملاک عمل خواهد بود.

### ۱۱- نشانی محل تحویل اسناد مناقصه و پیشنهادها:

• تهران - خیابان دکتر شریعتی - خیابان شهید بهشتی - قبل از خیابان سهروردی - پلاک ۸۹ - طبقه همکف - امور بازرگانی. کدپستی: ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱

۱۲- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۹ (اسناد مناقصه) تهیه و پاکت های محتوی آن ها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در آگهی به واحد بازرگانی شرکت صنایع سیمان کیاسر به نشانی ذکر شده تسلیم نمایند.

۱۳- در صورت پذیرفته شدن پیشنهاد هر یک از شرکت کنندگان قبولی پیشنهاد کتباً از طرف کارفرما به پیشنهاد دهنده قیمت ابلاغ خواهد شد.

۱۴- هزینه هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه صرف کرده اند به عهده پیشنهاد دهنده می باشد و کلیه هزینه های مربوط به انتشار آگهی و برگزاری مناقصه برعهده برنده می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۵- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۶- پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

۱۷- مهلت تحویل پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ می باشد.

۱۸- به طور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۱۹- پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۲۰- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۲۱- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آن ها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آن ها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۲- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

## پیوست ۱

### «برگ پیشنهاد قیمت»

شرکت محترم مناقصه گر لطفا با توجه به مفاد موجود در جدول زیر، نسبت به تکمیل آن اقدام نمایید.

ردیف	خلاصه شرح عملیات	مقدار (تن)	بهای واحد به ازای هر تن (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	بهای فروش سنگ سیلیس	۲۰.۰۰۰		
۲	بهای حمل سنگ سیلیس	۲۰.۰۰۰		
جمع کل (ریال):				

نام مناقصه گر:

آدرس:

تلفن:

مهر و امضای شرکت مناقصه گر:

تاریخ: / /

## قرارداد خرید سنگ سیلیس

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص) به نمایندگی آقایان فرود عزیزی طاس احمدی (مدیر عامل) و حامد هئیت داودیان (رئیس هیئت مدیره) و به شماره ثبت ۲۲۸۲۳۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۹۶۳۷۳۸۳ شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۹۳۶۹۳ به نشانی: تهران - خیابان دکتر شریعتی - خیابان شهید بهشتی - قبل از خیابان سهروردی - پلاک ۸۹ - طبقه همکف ، کد پستی ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱ تلفن ۹۲۰۰۴۹۱۰ که منبهد در این قرارداد خریدار نامیده می شود و شرکت ..... که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود و بر طبق توافقات و شرایط زیر منعقد و تایید می گردد.

### ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از خرید ۲۰.۰۰۰ (بیست هزار) تن سنگ سیلیس و تحویل در محل دپوی کارخانه صنایع سیمان کیاسر حداقل ۵.۰۰۰ تن در هر ماه .

- ۱-۱- حداقل خلوص سنگ سیلیس مورد معامله ۸۸ درصد و درصد آلومینیوم آن کمتر از ۵ درصد و فاقد عناصر قلیایی و کلر باشد.
- ۱-۲- حداکثر رطوبت مجاز ۵ درصد می باشد. در صورت مازاد رطوبت، وزن محموله به نسبت درصد رطوبت اضافی مستقیماً توسط خریدار کسر شده و فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی به تشخیص واحد آزمایشگاه خریدار را ندارد.
- ۱-۳- ورود بار با ابعاد غیرمجاز (Over Size) ممنوع بوده و خریدار حق دارد بار را تخلیه نکرده و هزینه های معطلی را به حساب فروشنده منظور کند. حداکثر و حداقل ابعاد مورد قبول سنگ سیلیس تحویلی به شرح ذیل می باشد:  
الف) ۸۵ درصد در ابعاد ۳۰-۵۰ میلیمتر.  
ب) ۱۰ درصد در ابعاد ۵۰-۱۰۰ میلیمتر.  
ج) ۵ درصد در ابعاد ۵۰-۳۰۰ میلیمتر.

### ماده (۲) اسناد و مدارک

- اسناد و مدارک مشروحه ذیل به منزله اجزاء متشکله قرارداد حاضر محسوب گردیده و از مستندات آن به شمار می رود و مورد استفاده قرار می گیرند و در صورت وجود هر گونه تناقض بین آنها ، به ترتیب زیر ارجحیت خواهند داشت.
- ۱-۲- سند قرارداد حاضر.
  - ۲-۲- پیوست ها و صورتجلساتی که در حین اجرای قرارداد تنظیم و به تایید و امضاء صاحبان امضاء مجاز رسیده باشند.

### ماده (۳) مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ..... تا تاریخ ..... به مدت چهار ماه خورشیدی می باشد.

**تبصره ۱:** چنانچه در مدت زمان تحویل موضوع قرارداد، فروشنده تشخیص دهد که تغییراتی در برنامه زمان تحویل ضروری است ، پیش از رسیدن زمان موعود باید هر نوع تغییر در برنامه را با ذکر دلیل به خریدار اعلام نماید و در صورت بررسی و تایید خریدار مبنی بر تغییرات ، مراتب به صورت کتبی به فروشنده اعلام و بدیهی است این تغییرات در حدود مندرجات در این قرارداد از میزان تعهدات و مسئولیت های فروشنده نخواهد کاست.

**تبصره ۲:** فروشنده موظف است برنامه زمان بندی و روند کار را بر اساس مراحل مختلف اجرای تعهدات خود، از ابتدا تا انتها به خریدار تسلیم نماید. برنامه مذکور پس از تایید خریدار جزء مدارک قرارداد محسوب می شود.

#### **ماده (۴) محل تحویل**

تحویل سنگ سیلیس می بایست در محل دپوی سنگ سیلیس کارخانه سیمان کیاسر به آدرس ساری- کیاسر- کیلومتر ۸۵ جاده ساری به سمنان- جاده چالو- جنب روستای ترکام انجام پذیرد.

#### **ماده (۵) مبلغ قرارداد**

مبلغ کل قرارداد به ازای هر تن سنگ سیلیس ..... ریال (..... ریال ) و مبلغ کل برابر با ..... ریال (به حروف: ..... ریال ) می باشد. مبلغ واحد به ازای هر تن شامل ..... ریال (..... ریال) هزینه حمل و ..... ریال (..... ریال) هزینه خرید می باشد.

**تبصره ۳:** مالیات و عوارض ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی ثبت نام مهلت دار در نظام مالیاتی ارزش افزوده و ارائه صورتحساب مطابق دستورالعمل سازمان امور مالیاتی کشور به فروشنده پرداخت می گردد.

**تبصره ۴:** قیمت مندرج در این قرارداد قطعی و مقطوع است. فروشنده با امضای این قرارداد، کلیه اختیارات از جمله خیار غبن (حتی فاحش و افحش) را از خود سلب و ساقط نمود. هیچگونه نوسان ارز، تورم یا افزایش هزینه‌های تولید مدعی تغییر قیمت نخواهد بود و تغییر قیمت صرفاً منحصر به تغییر رسمی نرخ سوخت (گازوئیل) با تایید کتبی خریدار است.

**تبصره ۵:** خریدار و فروشنده می توانند در صورت افزایش بهای هر لیتر گازوئیل نسبت به افزایش مبلغ قرارداد اقدام نمایند که در این صورت طرفین با امضای متمم قرارداد موافقت خود را با این افزایش بها اعلام خواهند نمود. بدیهی است تغییر بهای گازوئیل می بایست به صورت عمومی و از جانب مسولان ذی صلاح تایید شده باشد.

#### **ماده (۶) نحوه پرداخت**

۱-۶- خریدار در انتخاب نوع پرداخت (نقدی یا تهاتر با سیمان) مختار است. در صورت تهاتر، قیمت سیمان به نرخ مصوب روز درب کارخانه محاسبه می شود و فروشنده متعهد است سیمان مذکور را در مناطق ممنوعه (تحت انحصار عاملین خریدار) توزیع نکند؛ در غیر این صورت خریدار مجاز به توقف فوری پرداخت ها و ضبط تضمینات است.

۲-۶- کل مبلغ قرارداد در چند مرحله بر اساس صورت وضعیت تایید شده که مطابق قبض باسکول خریدار بوده و در فواصل زمانی هر ۱۵ روز محاسبه و پس از تایید ناظر قرارداد نسبت به تسویه حساب مطابق با بند ۶-۱ اقدام می شود.

#### **ماده (۷) کسور قانونی**

۱-۷- ۱۶/۶۷ درصد سپرده بیمه از هر صورت وضعیت پیمانکار نزد کارفرما می ماند که پس از اتمام قرارداد و ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی و در صورت اعلام ناظر قرارداد به پیمانکار مسترد می گردد.

۲-۷- پرداخت مرحله آخر و استرداد چک تضمین، منوط به ارائه مفصاحساب کامل از سازمان تأمین اجتماعی و تاییدیه نهایی واحد حراست و کنترل کیفیت خریدار مبنی بر عدم وارد آمدن خسارت به زیرساخت‌های کارخانه در زمان تخلیه بار و حسن انجام تعهدات قرارداد می‌باشد.

### **ماده ۸) تعهدات فروشنده**

- ۱-۸- فروشنده تعهد می‌نماید که موضوع قرارداد را به طور صحیح و بر اساس مشخصات فنی ارائه شده از سوی ناظر قرارداد تهیه نماید.
- ۲-۸- فروشنده متعهد گردید موضوع مورد قرارداد را بر اساس مدت قرارداد در مدت معین مشخص شده تحویل نماید.
- ۳-۸- فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را بارگیری و به نشانی ساری- کیاسر- جاده چالو- کارخانه سیمان کیاسر ارسال نمایند.
- ۴-۸- تامین کامیون جهت حمل، مسئولیت و کلیه هزینه های بارگیری سیلیس به عهده فروشنده می‌باشد.
- ۵-۸- فروشنده پیش بینی تغییر حجم سفارش را به مقدار ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش را تعهد می‌نماید.
- ۶-۸- فروشنده تعهد می‌نماید عیار سنگ سیلیس ارسالی کمتر از حداقل مشخص شده در قرارداد نباشد. در غیر اینصورت جریمه آن را برابر ماده ۱۰ قرارداد حاضر تقبل خواهد کرد.
- ۷-۸- در صورت Over Size بودن محموله ارسالی و اعلام خریدار به فروشنده، فروشنده موظف است ظرف مدت ۲ روز محموله را با هزینه خود عودت نماید و در غیر این صورت هزینه حمل، جابجایی و انبارداری آن به حساب فروشنده منظور می‌گردد و تناژ آن از تناژ ارسالی به کارخانه کسر می‌گردد.
- ۸-۸- کلیه عوامل فروشنده نیروی کار وی محسوب شده و کلیه مسئولیت های ناشی از قانون کار اعم از بیمه تامین اجتماعی، حقوق و مزایا و ... بر عهده فروشنده می‌باشد. همچنین مسئولیت مدنی کارگران فروشنده بر عهده وی بوده و در صورت رخداد حادثه ای، فروشنده موظف به جبران آن می‌باشد و از این بابت خریدار مسئولیتی ندارد.

### **ماده ۹) تعهدات خریدار**

- ۱-۹- خریدار موظف است پس از ارسال کالای موضوع قرارداد و ارائه صورتحساب مورد تایید ناظر خریدار و در صورت کامل بودن مستندات، نسبت به تسویه حساب با فروشنده اقدام نماید.
- ۲-۹- پس از ارسال بار، خریدار نسبت به نمونه برداری از هر محموله ارسالی جهت آزمایش در آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر اقدام می‌نماید.
- ۳-۹- در خصوص کیفیت سیلیس تحویلی، ناظر خریدار اقدام به بررسی سیلیس موجود در کارگاه نموده و پس از تایید وی سنگ سیلیس به کارخانه سیمان کیاسر حمل می‌گردد.
- ۴-۹- زمان تحویل کالای موضوع قرارداد در محل کارخانه سیمان کیاسر به صورت شبانه روزی خواهد بود.
- ۵-۹- آزمایشگاه شرکت صنایع سیمان کیاسر به عنوان آزمایشگاه مورد وثوق و امین قرارداد بوده و نتایج بررسی های انجام شده در این آزمایشگاه مورد قبول فروشنده می‌باشد.

### **ماده ۱۰) کنترل خلوص**

- ۱-۱۰- با توجه به بازدید خریدار از دپوی موجود معدن و نمونه گیری، سنگ سیلیس تحویلی به خریدار می‌بایست دارای حداقل خلوص ۸۸ درصد باشد.

۱۰-۲- واحد کنترل کیفیت خریدار مجاز است به صورت تصادفی از محموله های وارده به محل کارخانه نمونه برداری و عیار آن را تعیین نماید. چنانچه عیار اندازه گیری شده کمتر از میزان مورد تعهد باشد به ازای هر واحد عیار کمتر، مبلغ ۶۵.۰۰۰ ریال (شصت و پنج هزار ریال) به ازای هرتن از مبلغ تناژ عیار پایین کسر می گردد. ملاک نهایی و غیرقابل اعتراض برای تعیین عیار و خلوص، صرفاً آزمایشگاه شرکت سیمان کیاسر است و نتایج آن برای طرفین قطعی و لازم‌الاجرا است.

۱۰-۳- در صورتی که عیار سنگ سیلیس ارسال شده کمتر از مقدار مشخص شده در قرارداد باشد واحد نظارت موظف خواهد بود مراتب را کتبا به فروشنده اعلام تا برابر جریمه تعیین شده از صورتحساب فروشنده و تضامین وی کسر گردد.

### **ماده (۱۱) بازرسی و نظارت بر موضوع قرارداد**

نظارت و تایید تناژ کالای موضوع قرارداد به عهده مدیر تولید شرکت صنایع سیمان کیاسر می باشد و فروشنده موظف است اطلاعات لازم و همکاری های مربوطه را با ایشان انجام دهد.

### **ماده (۱۲) ضمانت حسن انجام کار**

۱۲-۱- فروشنده در حین عقد قرارداد یک فقره چک معادل ۵۰٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان ضمانت حسن انجام کار تحویل خریدار می نماید که این چک پس از اتمام مدت قرارداد و تایید ناظر خریدار به ایشان مسترد خواهد شد.

**تبصره ۶:** چک تضمین می بایست صیادی، بدون ذکر کلمه تضمین و در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر و به تاریخ انتهای قرارداد باشد.

**تبصره ۷:** در پایان قرارداد و با تایید انجام کلیه تعهدات فروشنده، ضمانت حسن انجام کار در وجه فروشنده آزاد می گردد.

۱۲-۲- چک تضمین حسن انجام کار به مبلغ ۵۰ درصد کل قرارداد، بابت تضمین کلیه تعهدات فروشنده (کیفی، کمی و زمانی) می باشد. خریدار حق دارد در صورت تشخیص هرگونه تخلف، بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، نسبت به کارسازی و وصول چک مذکور به نفع خود اقدام نماید و فروشنده حق هرگونه شکایت یا اعتراض را در این خصوص از خود سلب نمود.

### **ماده (۱۳) جرایم**

۱۳-۱- فروشنده تعهد مینماید به ازای هر ۱۰ روز تاخیر معادل ۱۰٪ ارزش کل قرارداد جریمه تاخیر بپردازد که خریدار اختیار خواهد داشت از صورت حساب فروشنده و یا هرگونه مطالبات ایشان کسر نماید. و در صورتیکه مدت تاخیر بیشتر از یکماه باشد خریدار اختیار خواهد داشت قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و ضرر و زیان خود را از محل مطالبات، اسناد تضمین یا سایر اموال فروشنده برداشت نماید.

۱۳-۲- فروشنده تعهد می نماید نحوه حمل به گونه ای اجرا شود که همواره مقدار مطلوبی از مواد در محل کارخانه دپو گردد به نحوی که پاسخگوی مصرف یک ماه کارخانه (۵.۰۰۰ تن) باشد. چنانچه این مورد رعایت نگردد و عدم وجود سنگ سیلیس منجر به توقف خط تولید شود، خسارات وارده به خط تولید از طرف خریدار کارشناسی شده و به حساب فروشنده منظور می گردد.

۱۳-۳- در صورت تأخیر در ارسال بار یا توقف ارسال به هر دلیل، علاوه بر جریمه روزانه، فروشنده موظف به جبران کلیه خسارات ناشی از توقف خط تولید کارخانه سیمان (به تشخیص کارشناس خریدار) می باشد. همچنین تأخیر بیش از یک هفته، به خریدار حق فسخ یک جانبه قرارداد و ضبط کامل تضمینات را می دهد.

### **ماده ۱۴) سایر مفاد قرارداد**

۱۴-۱- در صورت بروز حوادث فورس ماژور، در صورت توافق طرفین قرارداد تا برطرف شدن این شرایط معلق خواهد بود و زمان برطرف شدن شرایط فورس ماژور بنا به نظر خریدار می باشد. همچنین تشخیص واقعه فورس ماژور و مدت تعلیق قرارداد بر عهده خریدار است. ۱۴-۲- فروشنده حق انتقال تمام یا بخشی از موضوع قرارداد را به غیر (حتی به صورت نمایندگی) ندارد و در صورت تخلف، قرارداد منفسخ و تضمینات ضبط می گردد.

### **ماده ۱۵) شرایط فورس ماژور**

فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن ها قابل پیش بینی و پیشگیری نبوده و انجام هر گونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیر ممکن خواهد بود. جنگ (اعم از اعلام شده یا نشده)، انقلاب و اعتصاب عمومی، شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل، خشکسالی بی سابقه، آتش سوزی دامنه دار که ناشی از کار طرفین نباشد از این جمله می باشند.

### **ماده ۱۶) قوانین حاکم بر قرارداد و حل اختلاف**

در صورت بروز اختلاف در اجرای قرارداد و یا هرگونه تعبیر و تفسیر در مفاد آن، طرفین ابتدا با معرفی نماینده سعی در حل آن از طریق مذاکره را خواهند داشت، در غیر این صورت قوانین جاری کشور ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود و اختلافات حاصله از اجرای قرارداد چه در مدت قرارداد و یا پس از فسخ و خاتمه آن چنانچه در اثر تشکیل جلسات بدوی توسط نمایندگان خریدار و فروشنده یا جلسات در سطح مدیران طرفین قرارداد حل و فصل نشود، توسط دادگاه های صالحه محل اقامت خریدار رسیدگی و حل و فصل خواهد شد. تبصره ۸: تفسیر کلیه مفاد قرارداد و ابهامات احتمالی بر عهده واحد حقوقی خریدار است.

### **ماده ۱۷) فسخ قرارداد**

خریدار حق خواهد داشت در صورت عدم رعایت مفاد قرارداد توسط فروشنده، قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و ضرر و زیان خود را از ضمانت حسن انجام کار فروشنده برداشت نماید.

### **ماده ۱۸) نسخ قرارداد**

این قرارداد در ۱۸ ماده، ۸ تبصره و در ۳ نسخه در محل دفتر تهران شرکت صنایع سیمان کیاسر به امضاء طرفین رسیده است که هر یک از نسخ حکم واحد را دارد.

**خریدار**

شرکت صنایع سیمان کیاسر

**فروشنده**

.....