

## «شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه و ارایه پیشنهاد»

نوبت دوم

۱- موضوع مناقصه: خرید سنگ آهن به مقدار ۲۰.۰۰۰ تن (بیست هزار تن) از نوع  $Fe_2O_3$  (هماتیت) و درصد مشخصات آنالیز شیمیایی به شرح ذیل:

الف:  $Fe_2O_3 \geq 50$

ب:  $FeO < 1/6$

۱-۱- متوسط عیار سنگ آهن مورد معامله ( $Fe_2O_3$ ) ۵۰ درصد می باشد.

۱-۲- حداکثر ابعاد قابل قبول سنگ تحویلی  $30 \times 30$  سانتیمتر می باشد.

۱-۳- رطوبت کمتر از ۰.۵٪ می باشد.

### ۲- کسورات قرارداد:

۲-۱- به بهای خرید سنگ آهن مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گیرد.

۲-۲- از آنجایی که حمل سنگ آهن شامل قراردادهای پیمانکاری می باشد، بهای اعلامی توسط پیشنهاد دهندگان می بایست با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی از جمله بیمه تامین اجتماعی باشد.

۳- محل تحویل: محل دپوی کارخانه صنایع سیمان کیاسر.

۴- کارفرما: شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص). نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان دکتر شریعتی- خیابان شهید بهشتی- قبل از خیابان سهروردی- پلاک ۸۹- طبقه همکف - امور بازرگانی. کدپستی: ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱

۵- مدت قرارداد ۵ ماه می باشد.

۶- نحوه پرداخت به صورت ماهیانه می باشد و پس از کسر کسورات مربوطه به پیمانکار پرداخت می گردد.

۷- دستگاه نظارت: واحد تولید شرکت صنایع سیمان کیاسر.

۸- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهنده می بایست یک فقره چک تضمین به میزان ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی، در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر صادر و بعنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت "الف" قرار دهد.

۸-۱- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادها بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد. ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت.

۸-۲- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.

۸-۳- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد ایشان در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت مذکور آزاد و مسترد می گردد.

۹- پیشنهاد دهنده می بایست مالیات و عوارض بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام، به صورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید.

۱۰- اسناد مناقصه باید به شرح زیر در پاکت های جداگانه قرارداد داده شود:

محتویات پاکت "الف":

تضمین شرکت در مناقصه.

محتویات پاکت "ب" شامل:

۱- اسناد مناقصه (شرایط مناقصه) و پیش نویس قرارداد که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

۲- رونوشت مصدق اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت و آخرین روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز.

۳- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

تذکر: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز ممهور شده باشد.

محتویات پاکت "ج":

برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت کل پیشنهادی و قیمت پیشنهادی واحد به ازای هر تن به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

۱۰-۱- کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده به صورت درب بسته و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.

تبصره: در صورت عدم احراز شرایط پیشنهاد دهنده براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۱۱- پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و یا خدشه و یا بدون اینکه دارای شرطی که تغییر دهنده شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه باشد اعلام گردد. در غیر این صورت پیشنهاد قیمت از طرف کمیسیون مناقصه مردود اعلام خواهد گردید، ضمناً قیمت پیشنهادی با حروف ملاک عمل خواهد بود.

۱۲- نشانی محل تحویل اسناد مناقصه و پیشنهادها:

• تهران - خیابان دکتر شریعتی - خیابان شهید بهشتی - قبل از خیابان سهروردی - پلاک ۸۹ -

طبقه همکف - امور بازرگانی. کدپستی: ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱

۱۳- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۱۰ (اسناد مناقصه) تهیه و پاکت های محتوی آن ها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در آگهی به واحد بازرگانی شرکت صنایع سیمان کیاسر به نشانی ذکر شده تسلیم نمایند.

۱۴- در صورت پذیرفته شدن پیشنهاد هر یک از شرکت کنندگان قبولی پیشنهاد کتباً از طرف کارفرما به پیشنهاد دهنده قیمت ابلاغ خواهد شد.

۱۵- هزینه هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه صرف کرده اند برعهده ایشان می باشد و کلیه هزینه های مربوط به برگزاری مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد و خریدار هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۶- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۷- پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

۱۸- مهلت تحویل پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ می باشد.

۱۹- به طور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۲۰- پیشنهاد ها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۲۱- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۲۲- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آن ها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک

مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آن ها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۳- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

## پیوست ۱

### «برگ پیشنهاد قیمت»

شرکت محترم مناقصه گر لطفا با توجه به مفاد موجود در جدول زیر، نسبت به تکمیل آن اقدام نمایید.

ردیف	خلاصه شرح عملیات	مقدار (تن)	بهای واحد به ازای هر تن (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	خرید سنگ آهن	۲۰.۰۰۰		
	حمل سنگ آهن			
جمع کل (ریال):				

نام مناقصه گر:

آدرس:

تلفن:

مهر و امضای شرکت مناقصه گر:

تاریخ: / /

## " قرارداد خرید سنگ آهن "

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص) به نمایندگی آقایان فرود عزیزی طاس احمدی (مدیر عامل) و حامد هئیت داودیان (رئیس هیئت مدیره) و به شماره ثبت ۲۲۸۲۳۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۹۶۳۷۳۸۳ شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۹۳۶۹۳ به نشانی: تهران - خیابان شهید وحید دستگردی - خیابان محمد مصدق شمالی (نفت) - پلاک ۱۵ - واحد ۱۸ ، کد پستی ۱۹۱۹۷۱۳۳۵۳ تلفن ۹۲۰۰۴۹۱۰ که منبعت در این قرارداد خریدار نامیده می شود و شرکت ..... که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود و بر طبق توافقات و شرایط زیر منعقد و تایید می گردد.

### ماده (۱) موضوع قرارداد

۱-۱- عبارت است از خرید مقدار ۲۰.۰۰۰ ( بیست هزار ) تن سنگ آهن از نوع  $Fe_2O_3$  (هماتیت) و تحویل در محل دپوی کارخانه خریدار و مطابق با خصوصیات مندرج در این قرارداد و درصد مشخصات آنالیز شیمیایی به شرح ذیل :

$$\text{الف: } Fe_2O_3 \geq 50$$

$$\text{ب: } FeO < 1/6$$

۲-۱- متوسط عیار سنگ آهن مورد معامله ( $Fe_2O_3$ ) ۵۰ درصد می باشد .

۳-۱- حداکثر ابعاد قابل قبول سنگ تحویلی  $50 \times 50$  سانتیمتر می باشد .

۴-۱- رطوبت کمتر از ۰.۵٪ می باشد.

۵-۱- تحویل سنگ آهن موضوع قرارداد در محل دپوی کارخانه خریدار و به میزان ماهیانه حداقل ۴.۰۰۰ (چهار هزار) تن می باشد.

۶-۱- سنگ آهن ارسالی نباید از نوع مگنتیت باشد. در صورت وجود مگنتیت در محموله ارسالی تناژ آن محموله محاسبه نمی شود.

### ماده (۲) مبلغ قرارداد

۲-۱- بهای خرید موضوع قرارداد عبارت است از قرار هر تن سنگ آهن تحویلی در محل دپوی خریدار به مبلغ هر تن ..... ریال ( ..... ریال) که با توجه به وزن کل ۲۰.۰۰۰ ( بیست هزار) تن ، مبلغ کل قرارداد ..... ریال ( یکصد و هشتاد میلیارد ریال) می باشد که طبق ماده ۶ این قرارداد پرداخت خواهد شد.

۲-۲- مبلغ واحد کرایه حمل به ازای هر تن ..... ریال (..... ریال) و مبلغ واحد خرید ..... ریال (..... ریال) می باشد.

تبصره ۱: فروشنده اقرار می نماید که بهای مورد معامله با در نظر گرفتن کلیه موارد مذکور و هزینه ها و تورم احتمالی در آینده تعیین شده و تحت هیچ عنوان هیچگونه مبلغ دیگری مازاد بر مبلغ قرارداد به فروشنده قابل پرداخت نخواهد بود. فقط در صورت افزایش رسمی بهای گازوئیل یا افزایش بهای کرایه حمل و تایید خریدار امکان تغییر هزینه حمل وجود خواهد داشت.

### ماده (۳) مدت قرارداد

این قرارداد از مورخ ..... تا تاریخ ..... و به مدت پنج ماه شمسی معتبر می باشد .

## **ماده ۴) دستگاه نظارت**

نظارت بر کالای موضوع قرارداد به عهده مدیر واحد تولید می باشد و فروشنده موظف است اطلاعات لازم و همکاری های مربوطه را با ایشان انجام دهد.

## **ماده ۵) کسورات قانونی**

پس از ارائه صورت وضعیت فروشنده (مطابق ماده ۶ قرارداد حاضر) و تایید آن توسط ناظر قرارداد، کسورات قانونی به شرح ذیل کسر و خریدار اقدام به پرداخت می نماید:

- ۱۰ درصد بابت سپرده حسن انجام کار که پس از اتمام موضوع قرارداد و تایید ناظر قرارداد به فروشنده مسترد می گردد.
- ۱۶/۶۷ درصد سپرده حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی که پس از اخذ مفصاحساب و تایید ناظر قرارداد به فروشنده مسترد می گردد.

## **ماده ۶) نحوه پرداخت**

۶-۱- مبلغ صورت وضعیت فروشنده هر ۱۵ روز یکبار با ارائه صورت حساب و به میزان تناژ تحویل شده، پس از بررسی و تایید واحد نظارت و در صورت کامل بودن مستندات به ایشان پرداخت خواهد شد.

۶-۲- فروشنده موظف است پس از تحویل هر دو هزار تن از کالای موضوع قرارداد صورتحساب خود را مطابق نمونه دستورالعمل صدور صورتحساب سازمان امور مالیاتی کشور تهیه و به خریدار ارائه نماید. در صورت ارائه صورتحساب و گواهینامه مهلت دار معتبر به مبلغ خرید مالیات و عوارض ارزش افزوده مطابق نرخ های اعلامی سازمان امور مالیاتی اضافه و پرداخت می گردد.

۶-۳- فروشنده موظف است همزمان با امضای قرارداد چک تضمینی معادل ۱۰۰ درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین به خریدار تحویل نماید. این چک می بایست از نوع صیادی، در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر و به تاریخ انتهای قرارداد و بدون درج عنوان تضمین در شرح آن باشد.

۶-۴- کلیه مبالغ توسط خریدار به شماره شبا IR..... به نام شرکت ..... نزد بانک ..... شعبه ..... واریز می گردد.

## **ماده ۷) تعهدات طرفین**

۷-۱- فروشنده موظف است ماهیانه حداقل ۴.۰۰۰ (چهار هزار) تن کالای موضوع قرارداد را در محل دپوی کارخانه خریدار به ایشان تحویل دهد به گونه ای که کل مقدار کالای خریداری شده (مطابق با بند ۱-۱ قرارداد حاضر) تا پایان مدت قرارداد تحویل خریدار شده باشد.

۷-۲- مسئولیت کلیه هزینه های حمل، جابجایی و بارگیری در محل معدن به عهده فروشنده و یا نماینده وی می باشد.

۷-۳- فروشنده موظف است عمده بار تحویلی را از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۲۰:۰۰ تحویل نماید و در غیر از این ساعت میبایست با نظر و مجوز خریدار باشد.

تبصره ۲: کلیه هزینه های مربوط به بارگیری در محل معدن بر عهده فروشنده می باشد و از این لحاظ مسئولیتی متوجه خریدار نمی باشد.

## **ماده ۸) قوانین کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و عوارض و مالیات ها**

خریدار و فروشنده تأیید می نمایند که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد به رعایت آن ها می باشند.

تبصره ۳: کلیه مسئولیت های مدنی ناشی از عملکرد عوامل و کارکنان فروشنده در حین اجرای موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می باشد. همچنین در صورت وقوع آسیب و صدمات بدنی ناشی از کار، مسئولیت پرداخت هر گونه خسارت اعم از دیه و ... بر عهده فروشنده می باشد.

## **ماده ۹) جریمه تاخیر و عیار**

۹-۱- با توجه به بازدید خریدار از دپوی موجود در معدن و نمونه‌گیری، عیار سنگ آهن، ( $Fe_2O_3$ ) تحویلی به خریدار می‌بایست بطور متوسط ۵۰٪ باشد.

۹-۲- به ازای هر درصد کاهش متوسط عیار از ۵۰٪ تا ۴۵٪ به میزان ۱٪ از نرخ پایه همان محموله کاسته می‌شود.

۹-۳- در صورتی که متوسط عیار سنگ آهن تحویلی فروشنده در هر پارت ۵۰۰ تنی کمتر از ۴۵٪ باشد، مورد تأیید خریدار نبوده و در صورت حساب فروشنده محاسبه نشده و مبلغی پرداخت نخواهد شد.

۹-۴- میانگین محاسبه عیار و قیمت‌گذاری بر اساس هر پارت ۵۰۰ تنی می‌باشد.

۹-۵- در صورت اعتراض ناظر قرارداد در خصوص عیار و کیفیت بار، فروشنده موظف است ظرف ۷۲ ساعت به محل کارخانه شرکت صنایع سیمان کیاسر مراجعه و موضوع را تعیین تکلیف نماید و عدم حضور وی به معنای قبول اعتراض و ادعای خریدار می‌باشد.

۹-۶- پس از تحویل هر محموله، خریدار نسبت به نمونه برداری از هر محموله ارسالی جهت آزمایش در آزمایشگاه کارخانه صنایع سیمان کیاسر اقدام و نتیجه را سریعاً به فروشنده اعلام می‌نماید.

۹-۷- در صورتی که عیار سنگ آهن ارسال شده کمتر از مقدار مشخص شده در قرارداد باشد واحد نظارت موظف خواهد بود مراتب را کتبا به فروشنده اعلام تا برابر جریمه تعیین شده از صورت حساب فروشنده کسر گردد.

۹-۸- فروشنده تعهد می‌نماید به ازای هر ۱۰ روز تاخیر معادل ۱۰٪ ارزش کالای حمل نشده جریمه تاخیر بپردازد که خریدار اختیار خواهد داشت از صورت حساب فروشنده و یا هرگونه مطالبات و اسناد بانکی و تعهدآور ایشان کسر نماید. در صورتیکه مدت تاخیر بیشتر از یکماه باشد خریدار اختیار خواهد داشت قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و ضرر و زیان خود را طبق نرخ جدید از محل مطالبات، اسناد تضمین یا سایر اموال فروشنده برداشت نماید.

۹-۹- فروشنده تعهد می‌نماید نحوه حمل به گونه ای اجرا شود که همواره مقدار مطلوبی از مواد در محل کارخانه دپو گردد به نحوی که پاسخگوی مصرف یک ماه کارخانه (۴۰۰۰ تن) باشد. چنانچه این مورد رعایت نگردد و عدم وجود سنگ آهن منجر به توقف خط تولید شود، خسارات وارده به خط تولید از طرف خریدار کارشناسی شده و به حساب فروشنده منظور می‌گردد.

## **ماده ۱۰) حق واگذاری**

انتقال کل موضوع قرارداد از جانب فروشنده به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی مجاز نمی‌باشد.

## **ماده ۱۱) فورس ماژور**

در صورت بروز عوامل غیر قابل پیش بینی که مانع اجرای تعهدات موضوع این قرارداد شود، طرفین قرارداد باید به اطلاع هم برسانند، جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابات و اعتصابات عمومی، شیوع بیماریهای واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزی که ناشی از کار خریدار نباشد جزء حوادث قهری محسوب شده و تأخیرات ناشی از فورس ماژور در انجام قرارداد موجب فسخ نیست. طرفین متعهد می‌باشند که شروع و خاتمه فورس ماژور را به همدیگر اطلاع دهند. ضمناً در صورت بروز حوادث قهری، مدت زمان وقفه به مدت قرارداد اضافه می‌گردد.

## **ماده ۱۲) حل و فصل اختلافات**

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر و اجرای قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره و به طریق دوستانه حل و فصل خواهد شد، در غیر اینصورت موضوع از طریق محاکم صالح قضایی شهر تهران حل و فصل خواهد شد.

## **ماده ۱۳) فسخ قرارداد**

هر یک از طرفین در موارد زیر اختیار فسخ قرارداد را دارد:

۱۳-۱- در صورت توافق کتبی طرفین.

۱۳-۲- عدم اجرای هر یک از مواد قرارداد توسط فروشنده، موجب ایجاد حق فسخ و ادعای خسارت برای خریدار خواهد بود.

تبصره ۴: تعبیر و تفسیر متون قرارداد برعهده خریدار می باشد.

## **ماده ۱۴) اقدامات پس از فسخ قرارداد**

در صورت فسخ قرارداد ناشی از اهمال و قصور فروشنده مطابق با ماده ۱۳ قرارداد که منجر به اعمال حق فسخ از سوی خریدار شود، خریدار مجاز خواهد بود بدون انجام دادن تشریفات قضائی یا اداری، کلیه خسارات وارده را از محل تضمین فروشنده و یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای برداشت کند. بدیهی است میزان بار ارسالی توسط فروشنده پس از تأیید ناظر قرارداد از لحاظ تناژ و عیار محاسبه و در حساب فروشنده کارسازی می گردد.

## **ماده ۱۵) اقامتگاه قانونی طرفین**

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد آمده است و در صورت تغییر نشانی، طرفین موظف به اعلام کتبی نشانی جدید خود به طرف دیگر می‌باشند. بدیهی است در صورت عدم اعلام نشانی جدید ظرف مدت ۱۰ روز، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال و به منزله ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

## **ماده ۱۶) سیستم آحاد و استانداردها**

سیستم آحاد اندازه‌گیری فنی سیستم متریک و استانداردها ترجیحاً از نوع ISO باشد.

## **ماده ۱۷) سایر شرایط**

۱۷-۱- مبنای محاسبه درصد خلوص محموله‌های ارسالی فروشنده در صورت وجود اختلاف، آزمایشگاه کارخانه سیمان کیاسر خواهد بود.

۱۷-۲- محاسبه ملاک توزین، باسکول خریدار خواهد بود.

۱۷-۳- مقدار این قرارداد در صورت ابلاغ خریدار به میزان ۲۵ درصد کاهش یا افزایش قابل تغییر خواهد بود.

## **ماده ۱۸) تعداد نسخ قرارداد**

این قرارداد در ۱۸ ماده، ۴ تبصره و در سه نسخه در محل دفتر تهران شرکت صنایع سیمان کیاسر تنظیم شده که پس از امضای طرفین هر یک دارای اعتبار قانونی واحد می باشد.

**فروشنده**

.....

**خریدار**

شرکت صنایع سیمان کیاسر