

«شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه و ارایه پیشنهاد»

۱- **موضوع مناقصه:** حمل نفت کوره (مازوت) از مبادی مختلف به مقدار ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ لیتر (بیست میلیون لیتر) و تحویل در محل کارخانه صنایع سیمان کیاسر.

۲- **کسورات قرارداد:**

۱-۲- به بهای حمل مازوت مالیات بر ارزش افزوده (در صورت ارائه گواهی) اضافه می گیرد.
۲-۲- از آنجایی که حمل مازوت شامل قراردادهای پیمانکاری می باشد، بهای اعلامی توسط پیشنهاد دهندگان می بایست با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی از جمله بیمه تامین اجتماعی باشد.

۳- **محل تحویل:** محل دپوی کارخانه صنایع سیمان کیاسر.

۴- **کارفرما:** شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص). نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان دکتر شریعتی- خیابان شهید بهشتی- قبل از خیابان سهروردی- پلاک ۸۹- طبقه همکف

۵- مدت قرارداد ۱۲ ماه می باشد.

۶- نحوه پرداخت به صورت ماهیانه می باشد و پس از کسر کسورات مربوطه به پیمانکار پرداخت می گردد.

۷- **دستگاه نظارت:** واحد تولید شرکت صنایع سیمان کیاسر.

۸- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** پیشنهاد دهنده می بایست یک فقره چک تضمین به میزان ۱۰٪ مبلغ کل

پیشنهادی، در وجه شرکت صنایع سیمان کیاسر صادر و بعنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت "الف" قرار دهد.

۸-۱- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادها بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد. ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت.

۸-۲- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.

۸-۳- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد ایشان در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت مذکور آزاد و مسترد می گردد.

۹- پیشنهاد دهنده می بایست مالیات و عوارض بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام، به صورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید.

۱۰- **اسناد مناقصه باید به شرح زیر در پاکت های جداگانه قراردادده شود:**

محتویات پاکت "الف":

تضمین شرکت در مناقصه.

محتویات پاکت "ب" شامل:

۱- اسناد مناقصه (شرایط مناقصه) و پیش نویس قرارداد که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

۲- رونوشت مصدق اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت و آخرین روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز.

۳- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

۴- سوابق و رزومه کاری و لیست و اسناد ماشین آلات در اختیار.

تذکر: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز ممهور شده باشد.

محتویات پاکت "ج":

برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت کل پیشنهادی و قیمت پیشنهادی واحد به ازای هر تن به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

۱۰-۱- کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده به صورت درب بسته و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.

تبصره ۱: در صورت عدم احراز شرایط پیشنهاد دهنده براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۱۱- پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و یا خدشه و یا بدون اینکه دارای شرطی که تغییر دهنده شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه باشد اعلام گردد. در غیر این صورت پیشنهاد قیمت از طرف کمیسیون مناقصه مردود اعلام خواهد گردید، ضمناً قیمت پیشنهادی با حروف ملاک عمل خواهد بود.

۱۲- نشانی محل تحویل اسناد مناقصه و پیشنهادها :

- تهران - خیابان دکتر شریعتی - خیابان شهید بهشتی - قبل از خیابان سهروردی - پلاک ۸۹ - طبقه همکف - امور بازرگانی.

۱۳- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۱۰ (اسناد مناقصه) تهیه و پاکت های محتوی آن ها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در آگهی به واحد بازرگانی شرکت صنایع سیمان کیاسر به نشانی ذکر شده تسلیم نمایند.

۱۴- در صورت پذیرفته شدن پیشنهاد هر یک از شرکت کنندگان قبولی پیشنهاد کتباً از طرف کارفرما به پیشنهاد دهنده قیمت ابلاغ خواهد شد.

۱۵- هزینه هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه صرف کرده اند برعهده ایشان می باشد و کلیه هزینه های مربوط به برگزاری مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد و خریدار هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۶- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۷- پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

۱۸- مهلت تحویل پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ می باشد.

۱۹- به طور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۲۰- پیشنهاد ها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۲۱- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۲۲- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آن ها بداند. به هرحال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آن ها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۳- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

پیوست ۱

«برگ پیشنهاد قیمت»

شرکت محترم مناقصه گر لطفا با توجه به مفاد موجود در جدول زیر، نسبت به تکمیل آن اقدام نمایید.

ردیف	خلاصه شرح عملیات	مقدار (لیتر)	بهای واحد به ازای هر لیتر به عدد (ریال)	بهای واحد به ازای هر لیتر به حروف (ریال)
۱	حمل مازوت از مبدا شهر ری	۲۰ میلیون		
۲	حمل مازوت از مبدا اصفهان			
۳	حمل مازوت از مبدا اراک			
۴	حمل مازوت از مبدا بندرعباس			

نام مناقصه گر:

آدرس:

تلفن:

مهر و امضای شرکت مناقصه گر:

تاریخ: / /

قرارداد حمل نفت کوره (مازوت)

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان کیاسر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۸۲۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۹۳۶۹۳ با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۹۶۳۷۳۸۳ به نمایندگی آقایان فرود عزیزی طاس احمدی (مدیر عامل) و محمد تقی مقدسی ملکی (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: تهران - خیابان دکتر شریعتی - خیابان شهید بهشتی - قبل از خیابان سهروردی - پلاک ۸۹ - طبقه همکف ، کد پستی ۱۵۵۹۶۱۶۷۱۱ و به شماره تلفن ۹۲۰۰۴۹۱۰ که منبذ در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت که از این پس در قرارداد حاضر پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر و بر طبق توافقات و شرایط زیر منعقد و تأیید می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از بارگیری، حمل و تخلیه ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ (بیست میلیون) لیتر مازوت توسط پیمانکار از مبدا انبارهای شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران در شهر ری ، اراک ، اصفهان و بندرعباس به مقصد کارخانه سیمان کیاسر که پیمانکار با آگاهی کامل از شرایط کار و نکات مندرج در قرارداد اقدام به امضای این قرارداد می نماید.

ماده (۲) اسناد و مدارک

اسناد و مدارک مشروحه ذیل به منزله اجزاء متشکله قرارداد حاضر محسوب گردیده و از مستندات آن به شمار می رود و مورد استفاده قرار می گیرند و در صورت وجود هر گونه تناقض بین آنها، به ترتیب زیر ارجحیت خواهند داشت.

۱-۲- سند قرارداد حاضر.

۲-۲- پیوست ها و صورتجلساتی که در حین اجرای قرارداد تنظیم و به تایید و مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز رسیده باشند.

ماده (۳) محل و مدت زمان اجرای کار

محل تحویل موضوع قرارداد ساری - کیلومتر ۸۵ جاده ساری به سمنان - کیاسر - جنب روستای ترکام - کارخانه سیمان کیاسر می باشد و زمان اجرای آن از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۶/۰۵/۰۵ و به مدت ۱۲ ماه خورشیدی خواهد بود.

ماده (۴) مبلغ قرارداد

۱-۴- مبلغ قرارداد به ازای هر لیتر از مبدا شهر ری ریال ریال (..... ریال) و از مبدا اراک ریال (..... ریال) و از مبدا اصفهان ریال (..... ریال) و از مبدا بندرعباس ریال (..... ریال) می باشد.

۲-۴- مبلغ صورت وضعیت قطعی قرارداد پس از اجرای کامل موضوع قرارداد و تعیین لیتراژ نهائی محاسبه می گردد و مبنای تسویه حساب نهائی با پیمانکار لیتراژ مازوت تحویل شده بر اساس تأیید دستگاه نظارت کارفرما می باشد.

۳-۴- به قیمت این قرارداد اضافه بها و تعدیلی تعلق نمی گیرد و تنها در صورت افزایش بهای گازوئیل یا افزایش نرخ توسط مراجع ذی صلاح ، افزایش بهای قرارداد با موافقت طرفین قابل تغییر می باشد.

تبصره ۱: کارفرما می‌تواند تا سقف ۲۵ درصد مقدار (لیتراژ) قرارداد را کاهش یا افزایش دهد.

تبصره ۲: میزان لیتراژ قابل حمل توسط شرکت نفت و طی چند مرحله تخصیص داده می‌شود که حدود پانزده میلیون لیتر می‌باشد.

ماده (۵) نحوه پرداخت

۵-۱- پیمانکار می‌بایست هر ماه حمل نفت کوره که توسط شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی تخصیص می‌یابد، نسبت به ارائه صورت وضعیت اقدام نموده و کارفرما پس از بررسی و تایید میزان نفت کوره تحویل داده شده در محل مخازن ذخیره کارفرما توسط ناظر قرارداد و کسر کسورات قانونی، مبلغ خالص قابل پرداخت را تا دو ماه پس از دریافت صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت نماید.

۵-۲- بهای هر صورت وضعیت به شماره حساب نزد بانک شعبه به نام شرکت واریز می‌گردد.

ماده (۶) کسور قانونی

۶-۱- از کل مبلغ ناخالص صورت وضعیت ارسالی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد طبق مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، ۵ درصد و آخرین صورت وضعیت کسر و در حساب های کارفرما باقی خواهد ماند. پرداخت سپرده مذکور در پایان قرارداد و پس از ارائه مفاسد حساب بیمه تأمین اجتماعی به کارفرما صورت می‌پذیرد.

۶-۲- سایر کسور قانونی که براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد از مبلغ صورت وضعیت ها کسر خواهد شد.

ماده (۷) تضمین اجرا و حسن انجام کار

۷-۱- پیمانکار موظف است پیش از شروع قرارداد چک تضمین خود را معادل ۱۰۰ درصد مبلغ قرارداد به کارفرما تحویل دهد. این چک به نام شرکت صنایع سیمان کیاسر، به تاریخ انتهای قرارداد و بدون درج عنوان ضمانت در متن چک می‌باشد.

۷-۲- چک ضمانت نزد کارفرما بابت اجرای حسن انجام کار تا پایان قرارداد نگهداری و در صورت اعلام ناظر قرارداد و رضایت از عملکرد پیمانکار به وی مسترد می‌گردد.

۷-۳- بدیهی است در صورت قصور و تخلف پیمانکار از اجرای مطلوب هر یک از تعهدات پیش از پایان مدت قرارداد، کارفرما مجاز به دریافت خسارات وارده مستقیم و غیر مستقیم ناشی از عملکرد پیمانکار و یا کارکنان وی از محل چک صادره خواهد بود.

ماده (۸) ناظر قرارداد

به منظور نظارت، کنترل و هماهنگی، کارفرما مدیر واحد تولید خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به پیمانکار معرفی می‌نماید. مسئولیت کامل حسن اجرای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می‌آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های پیمانکار نمی‌کاهد.

ماده (۹) تعهدات پیمانکار

۹-۱- پیمانکار متعهد است ساعات کار خود و تخلیه مازوت را بصورت ۲۴ ساعته تعیین و تحویل روزانه حداقل ۲۰۰.۰۰۰ لیتر (دویست هزار لیتر) نفتکوره را تا زمان اتمام حواله ها در هر مرحله را تضمین نماید.

۹-۲- پیمانکار موظف به رعایت قوانین کار و تأمین اجتماعی در حق کارکنان خود می‌باشد و همچنین مسئولیت تأمین و تدارک و تهیه لوازم و تجهیزات ایمنی و حفاظتی و رعایت امور ایمنی کارکنان پیمانکار کلاً به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز هرگونه سانحه و حادثه، کارفرما و دستگاه نظارت مسئول و پاسخگو نخواهند بود.

۹-۳- پیمانکار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به افراد و تأسیسات و ساختمان‌ها و اموال و اثاثیه کارفرما و اشخاص ثالث در حین حمل و در محل تخلیه مازوت اتخاذ نماید و در صورت بروز هر نوع خسارتی که ناشی از سهل انگاری پیمانکار یا کارگران وی باشد با اعلام و برآورد میزان خسارت از سوی کارفرما، پیمانکار ملزم به جبران خسارت اعلامی خواهد بود.

۹-۴- کارکنان و کارگران پیمانکار موظفند کلیه مقررات داخلی شرکت صنایع سیمان کیاسر را رعایت نمایند.

۹-۵- پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه شرایط ایمنی کار و حفاظت محیط زیست را مطابق با قوانین جاری کشور و الزامات داخلی شرکت صنایع سیمان کیاسر (واحد ایمنی و بهداشت و محیط زیست کارخانه) رعایت نماید.

۹-۶- با توجه به اینکه بنا به مقتضیات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، تحویل مازوت از انبار شهر ری، اراک، اصفهان و بندرعباس انجام می‌شود، لذا پیمانکار متعهد به حمل و تحویل مازوت از محل این انبار می‌باشد و در صورتی که شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران نسبت تحویل مازوت از محل دیگری به کارفرما اقدام نماید، پیمانکار مکلف خواهد بود تا نسبت به حمل و بارگیری از مبادی مورد نظر شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران اقدام نماید.

۹-۷- کلیه مسئولیت‌ها و اخذ مجوزات لازم جهت انجام موضوع قرارداد در محل بارگیری، طول مسیر تا تخلیه مازوت به درون مخازن ذخیره مازوت کارخانه سیمان کیاسر بعهد پیمانکار می‌باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال سازمان های ذیربط اعم از اداره راه و شهرسازی و پلیس راه و ... ندارد.

۹-۸- پیمانکار موظف است نسبت به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت مدنی کارکنان و سایر اشخاص ثالث اقدام نماید و مسئولیت عدم انجام بیمه مذکور به عهده پیمانکار است.

۹-۹- پیمانکار متعهد می‌گردد مازوت بارگیری شده از مبدا تا کارخانه سیمان کیاسر به صورت سالم و بدون هیچ آلودگی تحویل گردد و در صورت مشاهده بار آلوده، خیانت در امانت محسوب شده و تمامی مسئولیت های آن به عهده پیمانکار می‌باشد. ملاک سنجش آلودگی در کالای موضوع قرارداد، آزمایشگاه کارفرما یا هر آزمایشگاه مورد نظر وی می‌باشد و پیمانکار با امضای این قرارداد صلاحیت آن را تایید می‌نماید.

۹-۱۰- با توجه به اینکه شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران تعیین کننده توزیع مازوت به مصرف کنندگان می‌باشد، در صورت تشخیص این شرکت و ملزم نمودن پیمانکار به تحویل و تخصیص مازوت به مصرف کنندگان دولتی، پیمانکار مسئولیتی در خصوص حمل مازوت برای کارفرما نداشته و پس از اتمام تعهدات محوله شرکت پخش فرآورده های نفتی ایران، انجام موضوع قرارداد حاضر را از سر خواهد گرفت.

۹-۱۱- در صورت اثبات تخلف و یا تقلب در حمل فرآورده توسط مراجع ذیصلاح ، تمامی مسئولیت ها بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما حق درخواست کلیه خسارات مستقیم و غیر مستقیم ناشی از عدم انجام تعهد و یا تاخیر و تقصیر در انجام تعهد از پیمانکار یا شخص مقصر را خواهد داشت. بدیهی است پیمانکار در این خصوص مسئولیت تضامنی دارد.

۹-۱۲- ید پیمانکار نسبت به محموله دریافتی تا زمان تحویل امانی بوده و پیمانکار نسبت به اقدامات کارکنان خود کاملاً مسئول می باشد.

ماده (۱۰) تعهدات کارفرما

۱۰-۱- کارفرما تعهد می نماید پس از ارائه صورت وضعیت محموله ارسالی تایید شده توسط کارفرما ؛ مطابق مواد چهار و پنج قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

۱۰-۲- کارفرما موظف است سوخت تحویلی را از نظر کمی و کیفی کنترل نموده و سپس اقدام به تخلیه آن نماید و پیمانکار و عوامل وی موظفند تا حصول نتیجه آزمایشات هر دستگاه ماشین حمل ، همکاری لازم را با کارفرما داشته باشند. بدیهی است پس از تخلیه و مهر نمودن بارنامه هیچگونه مسوولیتی متوجه پیمانکار نمی باشد.

۱۰-۳- در مواردی خارج از ید کارفرما مانند قطع گاز ، برق و ... که امکان فعالیت برای کارخانه مقدور نباشد ، کارفرما می تواند حجم و موضوع قرارداد را کاهش دهد.

ماده (۱۱) جرائم

در صورت کوتاهی پیمانکار بنا به دلایلی که خارج از تعهدات کارفرما باشد، قادر به تحویل مازوت در طی مدت تعیین شده در قرارداد نگردد، به ازای هر لیتر مازوت تحویل نشده مبلغ ۳۰۰۰ ریال (سه هزار ریال) بعنوان جریمه بحساب پیمانکار منظور و بنا به تشخیص کارفرما از محل مطالبات، سپرده ها و یا تضامین پیمانکار اعم از چک حسن انجام کار یا سفته و کسر خواهد شد. بدیهی است از بابت محدودیت های تحویل مازوت توسط شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران با ارائه اسناد و مدارک مثبت جریمه ای به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. در صورت کوتاهی و قصور پیمانکار در تحویل نفتکوره ، کارفرما مجاز خواهد بود نسبت به انتخاب پیمانکار دیگر اقدام نماید که کارفرما در صورت ضرر و زیان از این بابت می تواند نسبت به جبران آن از هر محل اقدام نماید. همچنین برنامه ریزی محدودیت های ترافیکی برعهده پیمانکار می باشد.

ماده (۱۲) ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار مجاز نیست تحت هرگونه عقود اعم از وکالت ، نمایندگی ، شراکت و بدون موافقت کتبی کارفرما کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید. در صورتی که کارفرما موافقت نماید کل و یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی یا حقوقی) واگذار گردد ، هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات ، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت و مسئولیت اقدامات اشخاص مزبور علی رغم عدم تنفیذ از سوی کارفرما تمام و کمال بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده (۱۳) ممنوعیت عقد قرارداد

پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد.

ماده (۱۴) قوانین حاکم بر قرارداد

پیمانکار با امضاء این قرارداد تأیید می نماید که از کلیه قوانین جاری در ارتباط با موضوع قرارداد از جمله قوانین کار و امور اجتماعی؛ قانون مالیات های مستقیم؛ قوانین و بخشنامه های صادره سازمان تامین اجتماعی؛ قوانین فنی و حفاظت ایمنی اطلاع کامل داشته و متعهد می باشد که کلیه قوانین جمهوری اسلامی ایران که در زمان این قرارداد ابلاغ گردیده و یا در طی مدت این قرارداد ابلاغ خواهد شد را رعایت نماید. مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری به هیچ وجه متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده (۱۵) حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در اجرای قرارداد و یا هرگونه تعبیر و تفسیر در مفاد آن، طرفین ابتدا با معرفی نماینده سعی در حل آن از طریق مذاکره را خواهند داشت، در غیر این صورت قوانین جاری کشور ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود و اختلافات حاصله از اجرای قرارداد چه در مدت قرارداد و یا پس از فسخ و خاتمه آن چنانچه با تشکیل جلسات بدوی توسط نمایندگان کارفرما و پیمانکار و یا جلسات در سطح مدیران طرفین قرارداد حل و فصل نشود، توسط دادگاه های صالحه تهران (محل انعقاد قرارداد) رسیدگی و حل و فصل خواهد شد.

ماده (۱۶) فسخ قرارداد

۱۶-۱- در صورتی که برای کارفرما محرز گردد که پیمانکار توانایی لازم جهت اجرای موضوع قرارداد را ندارد و یا از اجرای تعهدات قرارداد امتناع می ورزد با اخطار کتبی ۵ روزه، با تشخیص خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی نسبت به فسخ قرارداد اقدام می نماید. بدیهی است کلیه خسارات وارده به کارفرما به علت عدم انجام تعهدات یا اجرای ناقص یا نامطلوب و یا تاخیر در اجرای تعهدات در صورت تایید ناظر قرارداد، از محل مطالبات و یا تضامین اخذ شده از پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۶-۲- پیمانکار ضمن عقد قرارداد حاضر به کارفرما وکالت داد تا هر زمان لازم بداند با اخطار کتبی ۵ روزه و حسب وکالت موضوع این بند نسبت به فسخ قرارداد با تشخیص خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی اقدام نماید. بدیهی است کل کارکرد انجام شده توسط پیمانکار تا زمان پایان کار اعلام شده پس از کسر کسورات قانونی و خسارات وارده ناشی از قصور و تعلل پیمانکار از سوی کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

۱۶-۳- پیمانکار با امضای این قرارداد حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

ماده (۱۷) فورس ماژور

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آن را به عنوان فورس ماژور شناخته است، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید و یا اقاله قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است در این حالت هیچ یک از طرفین حق هیچ گونه ادعایی نسبت به یکدیگر ندارند.

ماده ۱۸) اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر شده است و چنانچه هر یک از طرفین قصد تغییر نشانی خود را داشته باشند، موظفند مراتب را یک هفته قبل از تغییر، کتبا به طرف مقابل اعلام نمایند . در غیر این صورت، نشانی قبلی از حیث ابلاغ اوراق معتبر است.

ماده ۱۹) تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۹ ماده ، ۲ تبصره و در ۴ نسخه در محل دفتر تهران شرکت صنایع سیمان کیاسر به نشانی فوق به امضای طرفین رسیده است که هر یک از نسخ حکم واحد را دارد.

کارفرما

شرکت صنایع سیمان کیاسر

پیمانکار

.....